



essa
exclusividade
tem a cara
dos seus
sonhos

 **Tenda**
sua próxima conquista

A gente acredita que todo mundo merece ter o seu lugar no mundo.

Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias.

Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo.

E, juntos, realizar um trabalho extraordinário.

Pra gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta.

É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou.

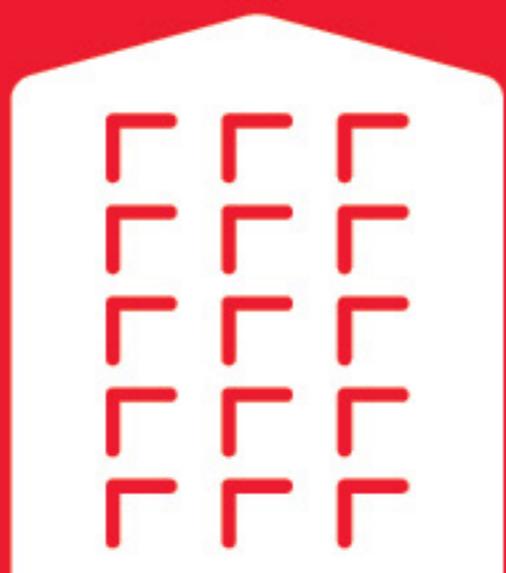
É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio de acesso à casa própria.

É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

Conte com nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.

**Tenda**
sua próxima conquista





+ DE 160 MIL

**APARTAMENTOS
ENTREGUES**

**Já são mais de
160 mil famílias
que realizaram
seu grande sonho
com a Tenda.**

O segredo de tanto sucesso é foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado que ajuda em tudo.





**Minha Casa
Minha Vida**

CAIXA

O Minha Casa Minha Vida é o programa do governo federal que oferece benefícios e facilita o seu acesso ao subsídio da casa própria e a taxas de juros menores. Com o Minha Casa Minha Vida, estamos prontos para ajudar você nessa conquista.

**E nós estamos prontos para ajudar você
nessa conquista.**

SUBSÍDIO DE ATÉ

R\$ 55 MIL*

PRA VOCÊ CONQUISTAR SEU
APARTAMENTO.



Pra conquistar o seu apartamento,
você só precisa apresentar:



- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência



APÓS O SUCESSO DO
LAGO AZUL I, VEM AÍ
O LANÇAMENTO DO
LAGO AZUL II



**INSERIDO EM UM
BAIRRO PLANEJADO
COMPLETO, NA REGIÃO
DO SETOR MAYSA**



CLIQUE AQUI
E CONHEÇA
A REGIÃO DO
LAGO AZUL II



Amplo comércio



Supermercado
Super Store
1,4 km (2 min)



Atacadão GO-060
2,4 km (5 min)



Assai Atacadista - Perimetral Norte
9,7 km (12 min)



Costa Atacadão GO-070
8,9 km (10 min)



Supermercado Super Barão - Vera Cruz
5,3 km (7 min)



Supermercado Goiabão
2,7 km (7 min)

O Setor Maysa
é repleto de
serviços e
conveniências

Amplo comércio



América Shopping
1,4 km (2 min)



Supermercado Tatiko
Portal Shopping
7,7 km (8 min)



Portal Shopping
7,7 km (8 min)



Centro Comercial Setor Maysa
8,9 km (10 min)



Shopping Perimetral Open Mall
5,3 km (7 min)



Shopping Cerrado
10,1 km (14 min)

Morar bem é ter
conforto dentro
de casa **e tudo
que é preciso
por perto.**

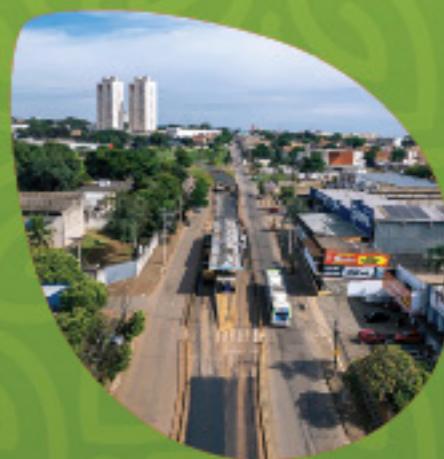
Fácil acesso



Rodovia GO-060
1 km (3 min)



Av. Castelo Branco
7 km (7 min)



Av. Anhanguera
7,4 km (8 min)

Você com
tudo **para ir
mais longe.**



Perimetral Norte
7,1 km (7 min)



Terminal Padre Pelágio
7,2 km (8 min)



Terminal Vera Cruz
2,9 km (4 min)

Saúde



Hospital e Maternidade
Municipal Célia Câmara
2,9 km (5 min)



HUGOL
8,8 km (10 min)



UBS Maysa – Dona Luzia Rosa
Flores
1,8 km (4 min)



UPA - Unidade de Pronto
Atendimento - Av. Tiradentes
4,3 km (8 min)

Saúde
é tudo,
**e é tudo
perto.**

Educação



Colégio Estadual da Polícia Militar de Goiás - Pedro Ludovico Teixeira
4,3 km (7 min)



Faculdade Unialfa
10 km (18 min)



Unifimes
2,9 km (4 min)



Onde tem
educação,
**tem mais
futuro.**

Lazer e outros



Parque Nova Esperança
8,5 km (10 min)



Fábrica Coca-Cola
8,8 km (10 min)

Mais natureza
e **diversão**
pra toda
a família.





Essa
exclusividade
tem a cara
**dos seus
sonhos**

A sua
liberdade
espera
por você

 **Tenda**
sua próxima conquista



FICHA TÉCNICA

Área do terreno:
14.817,79 m²

Número de unidades:
156 unidades (66 com vaga, 90 sem vagas).
10 blocos (sendo 9 Térreo +3 e 1 Térreo +2)

Número de vagas:
69 vagas, sendo 3 de visitantes

Área privativa de cada unidade:
1Q e 2Q: 42,05 m²

Portaria



**Segurança
24 horas para
você e a sua família.**

Salão de festas com coworking



Um espaço para
suas comemorações
e seu home office.

Churrasqueira integrada ao play kids



Churrasco e
diversão: tudo em
um só lugar!

Pet place



O cantinho perfeito
para o seu melhor
amigo brincar.

Funcional externo



Cuide do
corpo e da
mente.

Play baby



Onde a diversão
começa desde os
primeiros passos.

Térreo Implantação



áreas de lazer

- | | | |
|---------------------------------|---------------------|-----------------------|
| 1 PRAÇA DE CHEGADA | 5 PRAÇA DOS SABORES | 9 FUNCIONAL EXTERNO |
| 2 BICICLETÁRIOS | 6 PLAY KIDS | 10 PLAY PET |
| 3 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING | 7 PRAÇA DE JOGOS | 11 PISTA DE CAMINHADA |
| 4 CHURRASQUEIRA | 8 PLAY BABY | |

infraestrutura

- 12 PORTARIA COBERTA COM PORTÃO DUPLA DE SEGURANÇA
- 13 ESTACIONAMENTO
- 14 VAGA CARGA E DESCARGA
- 15 ADMINISTRAÇÃO
- 16 ÁREAS TÉCNICAS

áreas de circulação

- 1 ACESSO DE REDESTRES
- 2 ACESSO DE VEÍCULOS
- 3 ACESSO AO HALL SOCIAL
- 4 ACESSO SERVIÇO



Todos os apartamentos PCD estão localizados no pavimento térreo.
*Unidades habitacionais a partir do 1º pavimento.

Pista de caminhada

Um diferencial único que valoriza o bem-estar e a saúde dentro do próprio condomínio, tornando seu dia a dia ainda mais completo.



**Se por fora seu
apartamento tem
tudo o que você
precisa, por dentro
ele será tudo
que você sempre
sonhou.**

Sala de estar



Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Morar nesse apê
tem a cara dos
seus sonhos

Planta
2 quartos
42,05 m²



Um quarto extra para a família que já cresceu, para seu home office ou para o que você precisar.

Banheiro entregue com piso.

Integrada para aumentar a sensação de espaço.



O seu descanso mais do que merecido.

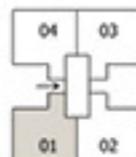


Que chef vai dominar a área?

Hora de relaxar e curtir uma vida mais tranquila.



IMAGEM MERAMENTE ILUSTRATIVA

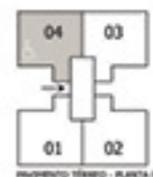


MOBILIÁRIO TPO - 02 DORMITÓRIOS

Planta
**1 quarto
ampliado**
42,05 m²



3% do total de unidades do empreendimento são adaptáveis para PCD e estão localizadas no térreo.





EU INDICO A TENDA

Cliente que indica a Tenda

GANHA R\$ 400

em créditos no PicPay a cada indicação que virar venda

Quanto mais você indica, mais você

PODE GANHAR
GANHAR
GANHAR
GANHAR

É muito fácil indicar:

no site **no app** **no zap**

indique.tenda.com

Aplicativo Tenda com Você (11) 5039-0611

Use seus prêmios para pagar o seu financiamento, outros boletos e até fazer Pix!

Conheça os últimos empreendimentos da Tenda entregues em Goiás!



GOIÂNIA
Entregue em 29/12/2020
18 meses de obra



GOIÂNIA
Entregue em 29/04/2021
18 meses de obra



GOIÂNIA
Entregue em 02/06/2021
11 meses de obra



GOIÂNIA
Entregue em 07/10/2021
17 meses de obra



GOIÂNIA
Entregue em 27/12/2022
19 meses de obra



tenda.com

   /ConstrutoraTenda

 construtoratendaoficial

Memorial de Incorporação do Lago Azul II, registrado sob R- 02 da Matrícula nº156.760 do Registro de Imóveis 2ª Circunscrição de Goiânia/GO. As unidades e as áreas comuns serão entregues conforme memorial descritivo. Os acessórios das ilustrações artísticas não fazem parte do contrato de aquisição. O paisagismo sugerido nas perspectivas apresenta vegetação de porte adulto, cujo desenvolvimento varia de acordo com o clima e a manutenção, sendo esta de responsabilidade do condomínio após a entrega do empreendimento. As imagens são meramente ilustrativas. Para maiores informações - CRECI GO (62) 3095-6530